

## BRF Strandskatan

Bostadsrättsföreningen Strandskatan ligger i Farsta, Stockholms stad, och de 48 parkeringsplatserna inryms i ett garage. Det finns sex laddplatser installerade och det är förberett för installation av sex till. Laddstationerna laddar med enfas 16A, och har fasta kablar. Intervjuer har genomförts med Kent Westberg, tidigare ordförande i föreningen samt Nicklas Fernström, nuvarande vice ordförande och sekreterare.

### Hur (och av vem) väcktes frågan?

Av mig, berättar Kent, jag var just då ordförande och var den enda med laddbil. Redan innan hade jag laddat bilen i garaget genom ett vanligt elutag, naturligtvis med styrelsens godkännande.

### Hur lång tid har hela processen tagit från idé till färdig laddplats?

Det hela gick fort tack vare att jag var insatt i vad som skulle göras, berättar Kent. Processen påbörjades i slutet av januari, beslut togs i mars och redan i juni var installationen färdig. Det tog alltså ungefär ett halvår.

### Hur gick ni till väga, från idé till färdig laddplats?

Vi diskuterade frågan i styrelsen och räknade på kostnaderna. Vi insåg att det faktiskt kunde bli lönsamt och kombinationen av de ekonomiska fördelarna och den ursprungliga drivkraften, miljön, ledde till att beslutet togs.

Nästa steg var att söka bidrag genom Klimatklivet, vilket vi fick en del hjälp med av leverantören. När stödet beviljats beställdes installationen.

Vi såg att vi hade tre alternativ till typer av laddare: enfas 10A, enfas 16A eller trefas 16A. Vi bestämde oss för att enfas 16A räckte för våra behov och trefas var onödigt dyrt samt mer komplicerat.

### Var det några som behövde övertygas mer?

#### Vilka argument använde ni då?

Nej, argument om ekonomisk lönsamhet och att det var en god gärning för miljön räckte för att driva igenom förslaget.

### Hur fördelar ni kostnaderna för laddstationer och för elen?

Prismodellen består av två delar som båda läggs på den fasta avgiften. Månadsavgift för laddmöjlighet är 150 kr och sedan tillkommer ca 200 kronor för själva elen. Den senare delen är baserad på en beräknad månadskostnad och är inte den verkliga kostnaden. Den kommer bli mer representativ efterhand som fler av de boende i föreningen sluter upp mot systemet. Värt att tilläggas är att laddsystemet vi använder stödjer möjligheten till exakta fakturor eftersom vi kan se hur mycket el som förbrukats vid varje laddstation.

### Hur har laddarna använts hittills?

Än så länge är det bara jag som använder laddstationerna, berättar Nicklas, men det är flera som anmält intresse. När det blir dags att byta bil kommer många av dem sannolikt byta till laddhybrider eller rena elbilar.

### Har det funnits några ytterligare positiva aspekter, utöver att kunna ladda elbilar hemma?

Med laddhybrid blir det billigt att köra när mer el kan användas. Dessutom var det nog ingen dålig investering för lägenhetspriserna, de har stigit i pris och en del av höjningen kan ha kommit från laddstationerna, berättar Kent.

Nicklas tillägger: det känns positivt att kunna göra reklam för sitt miljöarbete som förening. Det känns dessutom som att vi är på gång och i tiden.

### Finns det något ni skulle gjort annorlunda såhär i efterhand?

Nej, faktiskt inte, berättar Kent. Jag tycker det var precis rätt gjort av oss.

### Har ni några tips till andra föreningar som funderar på att göra samma sak?

1. Tänk på kabeldragning och var utrustningen eventuellt kan flyttas om det skulle bli aktuellt. Tänk till, så det blir mindre strul inför framtiden helt enkelt.
2. Leverantörer kan göra en del av jobbet, de kan tipsa om hur ansökan till Klimatklivet ska gå till, om elinstallationen och liknande.

3. Gå på Fixa Laddplats informationskvällar, där får man bra tips. Ifjol höll de flera stycken och jag var själv med och pratade på ett par, berättar Kent. Det ger en bra möjlighet att träffa andra som gjort samma sak som ni tänker göra.
4. En konkret sak vi gjort för att underlätta för de som vill ladda i garaget är att inkludera styrelsens rätt att byta garageplats mellan medlemmar i bostadrättsföreningen. Det gäller när vi tecknar nya avtal och omfördelning sker till en likvärdig plats. På så vis blir det lättare att se till att de som vill ladda bilen kan förses med en laddplats berättar Nicklas.

### Hur komplicerad har ni upplevt processen på en skala mellan 1-10 (1 är i stort sett helt friktionsfritt, 10 väldigt krångligt)?

Klimatklivets ansökan var inte så lätt att genomföra, därför säger jag 7, berättar Kent. Den som inte kan något om det här kan få det svårt.

#### För kontakt:

Besök gärna [BRF Strandskatans hemsida](#) eller maila [garaget@strandskatan.org](mailto:garaget@strandskatan.org)