

Bakgrund

Bergvärme är idag ett vanligt uppvärmningsalternativ till fjärrvärme. Nedan beskrivs några saker du bör tänka på innan ett beslut om att konvertera från fjärrvärme till bergvärme fattas. En sådan konvertering är i sig inte en självklar energi-och miljöbesparande åtgärd. Fastighetens faktiska värmebehov kommer inte att minska trots att mängden köpt energi (kWh/m²) blir lägre. Miljöpåverkan från de olika uppvärmningssätten beror på fjärrvärmens bränslemix och hur elen som driver bergvärmepumpen har producerats.

Att tänka på innan konvertering

1. Undersök hur ni kan minska värmeförlusterna i fastigheten. Ofta är det mer lönsamt att investera i energibesparande åtgärder än att byta värmesystem.
2. Värmepumpar dimensioneras för att täcka ca 95 % av energibehovet under året. Det uppnås genom att välja en värmepump med 65-70 % av husets maximala effektbehov. För att behålla en behaglig värme i bostaden under de kallaste dagarna kan exempelvis en elpatron eller fjärrvärme behöva användas som spetsvärme.
3. Om fjärrvärme ska användas som spetsvärme i kombination med en bergvärmeanläggning, tänk på att fjärrvärmepriset är som högst under den kallaste perioden av året. Fråga därför fjärrvärmeleverantören om och hur taxan påverkas i det fall ni blir en "spetskund".
4. Vid byte till bergvärme kan huvudsäkringens behöva höjas. Undersök om inkommande elservis går att säkra upp. Kom ihåg att räkna med den högre abonnemangsavgiften.
5. Ta reda på vilka drift- och underhållskostnader samt risker som följer med att själv äga och driva en bergvärmeanläggning.
6. Ta reda på hur många borrhål som skulle behövas till bergvärmepumpen och om föreningen har tillräckligt med tomtmark för att få plats med dessa. Undersök också om det är möjligt att borra med tanke på berggrund och eventuella hinder i form av tunnlar, rör och kulvertar.
7. Det krävs minst en anmälan till miljö- och hälsoskyddsnämnden i kommunen för att borra för bergvärme. I vissa områden kan det finnas förbud mot bergvärme.
8. När ni har samlat alla kostnader – ta hjälp av en oberoende expert och gör en kalkyl över livscykelkostnaderna för vad det kommer att kosta att byta till bergvärme jämfört med att behålla fjärrvärmerna.